



# LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

13.04.2026 nr 6-1/39-35

## **Aasa gaasijaama detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande esitamine arvamuse avaldamiseks**

Lügánuse Vallavalitsus esitab arvamuse avaldamiseks planeerimisseaduse § 133 lõike 1 alusel Aasa gaasijaama detailplaneeringu (DP) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande.

Aasa gaasijaama DP ja KSH koostamine algatati Lügánuse Vallavolikogu 23.01.2025 otsusega nr 230. Planeeringuala asub Lügánuse vallas Varja külas Gaasielektriijaama kinnistul (katastriüksuse tunnus 44201:001:1313) ning planeeringuala suurus on ligikaudu 7 hektarit. DP koostamise eesmärk on kuni 400 MW elektrilise võimsusega gaasijaama ja selle toimimiseks vajaliku taristu rajamine. DP koostamisest huvitatud isik on Virumaa Energeetika OÜ.

KSH koostamine on tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 1 punktist 3 kohustuslik, sest kavandatakse põletusseadme ehitamist, mille nominaalne soojusvõimsus on 300 MW või rohkem. DP koostamise algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Lügánuse Vallavolikogu ning koostamise korraldaja Lügánuse Vallavalitsus.

Planeeringumaterjalidega on võimalik tutvuda käesoleva kirja lisades (lisa 1 ja lisa 2) ning palume arvamus edastada **hiljemalt 14.05.2026** e-posti aadressil [valitsus@lyganuse.ee](mailto:valitsus@lyganuse.ee) või aadressil Keskpuiestee 20, 43199 Kiviõli linn, Lügánuse vald.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anu Horn  
arengu- ja planeerimisteenistuse juht  
vallavanema ülesannetes

Lisa 1.  [2026.04.10 Aasa gaasijaama DP materjalid kooskõlastamiseks](#)

Lisa 2.  [2026.04.10 Aasa GEJ DP KSH aruanne \(kooskõlastamiseks\)](#)

Susanna Apri  
5307 2787, [susanna.apri@lyganuse.ee](mailto:susanna.apri@lyganuse.ee)